



## รายละเอียดเกี่ยวกับการแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ A5-W3 ครั้งที่ 2

1. วันกำหนดการใช้สิทธิ 29 กันยายน 2566
2. ระยะเวลาการแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิ วันที่ 22, 25, 26, 27 และ 28 กันยายน 2566  
ในระหว่างเวลา 08.30-15.30 น.
3. อัตราการใช้สิทธิ ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย มีสิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้น
4. ราคาการใช้สิทธิ 8.30 บาทต่อหุ้น
5. สถานที่ติดต่อในการใช้สิทธิ บริษัท แอสเซท ไฟว์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
หน่วยงานเลขานุการบริษัท  
349 อาคารเอสเจ อินฟินิท วัน บิสซิเนส คอมเพล็กซ์ ชั้น 19 ยูนิท 1901 ถนน  
วิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900  
โทรศัพท์ 02-026-3512 ต่อ 508 / อีเมล thitaree@assetfive.co.th
6. วิธีการใช้สิทธิและขั้นตอนในการใช้สิทธิ ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิหรือใบแทนใบสำคัญแสดงสิทธิ ที่ประสงค์จะใช้สิทธิซื้อ  
หุ้นสามัญจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขภายในระยะเวลาการแจ้งความจำเป็นในการ  
ใช้สิทธิ โดยการดำเนินการส่งเอกสาร ดังต่อไปนี้ให้แก่บริษัทฯ ตามสถานที่  
ติดต่อในการใช้สิทธิ
  - (ก) ใบแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญที่ได้กรอกข้อความถูกต้อง  
ชัดเจน และครบถ้วนทุกรายการพร้อมลงนามโดยผู้ถือใบสำคัญแสดง  
สิทธิ ให้แก่บริษัทฯ ในการใช้สิทธิ ในช่วงระยะเวลาการแจ้งความจำเป็น  
ในการใช้สิทธิ ทั้งนี้ ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถขอรับแบบแสดง  
ความจำเป็นในการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ ณ สถานที่ติดต่อในการใช้สิทธิ  
หรือดาวน์โหลดจากเว็บไซต์ของบริษัทฯ ([www.assetfive.co.th](http://www.assetfive.co.th)) ใน  
ระหว่างระยะเวลาแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิ
  - (ข) ใบสำคัญแสดงสิทธิหรือใบแทนใบสำคัญแสดงสิทธิตามแบบที่ตลาด  
หลักทรัพย์ฯ กำหนด ซึ่งผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิลงลายมือชื่อผู้โอน  
ด้านหลัง ตามจำนวนที่ระบุในใบแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ  
และหนังสือมอบอำนาจ ให้ผู้อื่นมารับใบสำคัญแสดงสิทธิฉบับใหม่  
สำหรับใบสำคัญแสดงสิทธิที่ยังไม่ได้ใช้สิทธิ (ถ้ามี)
    - ในกรณีที่ใบสำคัญแสดงสิทธิอยู่ในระบบใบหุ้น ผู้ถือใบสำคัญแสดง  
สิทธิสามารถใช้ใบสำคัญแสดงสิทธิเป็น หลักฐานในการแจ้งความ  
จำเป็นในการใช้สิทธิได้ทันที
    - ในกรณีที่ใบสำคัญแสดงสิทธิอยู่ในระบบไร้ใบหุ้น (Scripless) ผู้ถือ  
ใบสำคัญแสดงสิทธิที่ต้องการสิทธิซื้อหุ้นสามัญต้องแจ้งความจำเป็น  
และกรอกแบบคำขอ เพื่อขอลอนใบสำคัญแสดงสิทธิ หรือเพื่อให้  
ออกใบแทน ใบสำคัญแสดงสิทธิ ตามที่ตลาดหลักทรัพย์กำหนดโดย  
ยื่นต่อบริษัทหลักทรัพย์ที่ทำหน้าที่เป็นนายหน้าซื้อ ขายหลักทรัพย์  
(Broker) ของตน และบริษัทหลักทรัพย์ดังกล่าว จะดำเนินการแจ้ง  
กับศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ เพื่อขอลอนใบสำคัญแสดงสิทธิหรือใบ  
แทนใบสำคัญแสดงสิทธิ สำหรับนำไปใช้เป็นหลักฐานประกอบการ

ใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญกับบริษัท เพื่อดำเนินการใช้สิทธิตามที่ระบุไว้ข้างต้น

- (ค) ชำระเงินตามจำนวนในการใช้สิทธิตามที่ระบุในใบแจ้งความจำนงการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ โดยผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่ประสงค์จะใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนจะต้องชำระเป็นเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือดราฟท์ ที่สามารถเรียกเก็บเงินได้ในกรุงเทพมหานครภายใน 2 วันทำการ และขีดคร่อมเฉพาะสั่งจ่าย “บมจ. แอสเซท โฟร์ กรุ๊ป เพื่อการจองซื้อและใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ” หรือโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากชื่อบัญชี “บริษัท แอสเซท โฟร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)”

ประเภทบัญชี: ออมทรัพย์

ธนาคาร: ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

สาขา: อาคารชั้นทาวเวอร์ส (ถนนวิภาวดี-รังสิต)

เลขที่บัญชี: 274-217350-1

โดยแนบหลักฐานการโอนเงินที่ธนาคารออกให้ พร้อมระบุชื่อ-นามสกุล และเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้

ทั้งนี้ การใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าวจะสมบูรณ์ต่อเมื่อบริษัทฯ หรือตัวแทนรับแจ้งความจำนงในการใช้สิทธิ (แล้วแต่กรณี) เรียกเก็บเงินจำนวนดังกล่าวได้แล้วเท่านั้น หากบริษัทฯ หรือตัวแทนรับแจ้งความจำนงในการใช้สิทธิไม่สามารถเรียกเก็บเงินไม่ว่าในกรณีใดๆ ที่ไม่ได้เกิดจากความผิดของบริษัทฯ หรือตัวแทนรับแจ้งความจำนงในการใช้สิทธิบริษัทฯ จะถือว่าผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิแสดงเจตนายกเลิกการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนในครั้งนั้นๆ โดยบริษัทฯ และ/หรือ ตัวแทนรับแจ้งความจำนงในการใช้สิทธิจะจัดส่งใบสำคัญแสดงสิทธิหรือใบแทนใบสำคัญแสดงสิทธิพร้อมกับเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือดราฟท์ที่เรียกเก็บเงินไม่ได้คืนให้แก่ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิภายใน 14 วันนับจากวันกำหนดการใช้สิทธิในครั้งนั้นๆ ทั้งนี้ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถแจ้งความจำนงการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนได้ใหม่ในวันกำหนดการใช้สิทธิในครั้งต่อไป เว้นแต่การใช้สิทธิครั้งนั้นจะเป็นการใช้สิทธิครั้งสุดท้าย บริษัทฯ จะถือว่าใบสำคัญแสดงสิทธินั้นๆ สิ้นสภาพลงโดยไม่มี การใช้สิทธิ ซึ่งบริษัทฯ และตัวแทนรับแจ้งความจำนงในการใช้สิทธิจะไม่รับผิดชอบต่อดอกเบี้ย และ/หรือ ค่าเสียหายอื่นใดไม่ว่าในกรณีใดๆ

- (ง) ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิ หรือใบแทนใบสำคัญแสดงสิทธิจะเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่าย และ/หรือ ค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้นจากการโอนเงิน ค่าอากรแสตมป์ที่เกิดขึ้น หรือภาษีอื่นใด (ถ้ามี) ตามบทบัญญัติแห่งประมวลรัษฎากร หรือข้อบังคับ หรือกฎหมายต่างๆ ที่ใช้บังคับในการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิ

- (จ) หลักฐานประกอบการใช้สิทธิ

(1) บุคคลธรรมดาสัญชาติไทย: สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือ สำเนาบัตรข้าราชการ/สำเนาบัตรพนักงานรัฐวิสาหกิจที่ยังไม่หมดอายุ พร้อมสำเนาทะเบียนบ้าน (ในกรณีที่มีการเปลี่ยนชื่อ/ชื่อสกุล ซึ่งทำให้

ชื่อ/ชื่อสกุลไม่ตรงกับใบสำคัญแสดงสิทธิ ให้แนบเอกสารที่ออกโดยหน่วยงานราชการ เช่น ทะเบียนสมรส ใบหย่า ใบแจ้งเปลี่ยนชื่อ/ชื่อสกุล เป็นต้น) พร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) บุคคลธรรมดาสัญชาติต่างดาว: สำเนาใบต่างดาวหรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุพร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) นิติบุคคลสัญชาติไทย: สำเนาหนังสือรับรองที่กระทรวงพาณิชย์ออกให้ไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันกำหนดการใช้สิทธิในครั้งนั้นๆ พร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) และเอกสารหลักฐานของผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อตาม (1) หรือ (2) แล้วแต่กรณี พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(4) นิติบุคคลสัญชาติต่างดาว: สำเนาเอกสารการจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคล และ/หรือหนังสือรับรองนิติบุคคลที่ออกโดยหน่วยงานของรัฐอื่นที่มีอำนาจของประเทศที่นิติบุคคลนั้นจดทะเบียนจัดตั้ง และรับรองโดย Notary Public ของประเทศที่ออกเอกสารนั้นโดยมีอายุไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันที่ยื่นใบแจ้งความแจ้งการใช้งานใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องโดยกรรมการผู้มีอำนาจ และเอกสารหลักฐานของผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อตาม (1) หรือ (2) แล้วแต่กรณี พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(5) คัสโตเดียน (Custodian): สำเนาเอกสารการจดทะเบียนรับรองโดย Notary Public ของประเทศที่ออกเอกสารนั้น โดยมียุอายุไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันที่ยื่นใบแจ้งความแจ้งการใช้งานใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ พร้อมหนังสือแต่งตั้งคัสโตเดียน หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) และเอกสารหลักฐานของผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อตาม (1) หรือ (2) แล้วแต่กรณี พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

ทั้งนี้ หากผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิไม่ส่งมอบหลักฐานประกอบการใช้สิทธิตามที่กล่าวข้างต้น บริษัทฯ และ/หรือ ตัวแทนรับแจ้งความแจ้งในการใช้สิทธิ ขอสงวนสิทธิที่จะถือว่าผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิไม่ประสงค์จะใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิในครั้งนั้นๆ อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ และ/หรือ ตัวแทนรับแจ้งความแจ้งในการใช้สิทธิสามารถใช้ดุลยพินิจในการพิจารณาให้ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิได้ตามความเหมาะสม

รายละเอียดและเงื่อนไขอื่น ๆ นอกเหนือจากที่กล่าวมาข้างต้น โปรดพิจารณาจากข้อกำหนดว่าด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิและผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท แอสเซท ไฟร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 3 (A5-W3)

ผู้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ  
บริษัท แอสเซท ไฟร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)