

## รายละเอียดเกี่ยวกับการแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ A5-W4 ครั้งที่ 2

- |   |  |
|---|--|
| 1. วันกำหนดการใช้สิทธิ                    | 30 ธันวาคม 2567  |
| 2. ระยะเวลาการแจ้งความจำเป็นการใช้สิทธิ   | วันที่ 23, 24, 25, 26, 27 ธันวาคม 2567<br>ในระหว่างเวลา 08.30 - 15.30 น.   |
| 3. อัตราการใช้สิทธิ                       | ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย มีสิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้น  |
| 4. ราคาการใช้สิทธิ                        | 3.50 บาทต่อหุ้น  |
| 5. สถานที่ติดต่อในการใช้สิทธิ             | บริษัท แอสเซท ไฟว์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)<br>หน่วยงานเลขานุการบริษัท<br>เลขที่ 199 อาคาร เอส โอเอซิส ชั้นที่ 12 ห้องเลขที่ 1210, 1211, 1212<br>ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900<br>โทรศัพท์ 02-026-3512 ต่อ 508 / อีเมลล์ sasiprapha@assetfive.co.th  |
| 6. วิธีการใช้สิทธิและขั้นตอนในการใช้สิทธิ | <p>ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิหรือใบแทนใบสำคัญแสดงสิทธิ ที่ประสงค์จะใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขภายในระยะเวลาการแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิ โดยการดำเนินการส่งเอกสาร ดังต่อไปนี้ให้แก่บริษัทฯ ตามสถานที่ติดต่อในการใช้สิทธิ</p> <p>(ก) ใบแจ้งความจำเป็นการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญที่ได้กรอกข้อความถูกต้องชัดเจน และครบถ้วนทุกรายการพร้อมลงนามโดยผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิ ให้แก่บริษัทฯ ในการใช้สิทธิ ในช่วงระยะเวลาการแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิ ทั้งนี้ ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถขอรับแบบแสดงความจำเป็นการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ ณ สถานที่ติดต่อในการใช้สิทธิหรือดาวน์โหลดจากเว็บไซต์ของบริษัทฯ (<a href="http://www.assetfive.co.th">www.assetfive.co.th</a>) ในระหว่างระยะเวลาแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิ</p> <p>(ข) ใบสำคัญแสดงสิทธิหรือใบแทนใบสำคัญแสดงสิทธิตามแบบที่ตลาดหลักทรัพย์ฯ กำหนด ซึ่งผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิลงลายมือชื่อผู้โอนด้านหลัง ตามจำนวนที่ระบุในใบแจ้งความจำเป็นการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ และหนังสือมอบอำนาจ ให้ผู้อื่นมารับใบสำคัญแสดงสิทธิฉบับใหม่ สำหรับใบสำคัญแสดงสิทธิที่ยังไม่ได้ใช้สิทธิ (ถ้ามี)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ในกรณีที่ใบสำคัญแสดงสิทธิอยู่ในระบบใบหุ้น ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถใช้ใบสำคัญแสดงสิทธิเป็น หลักฐานในการแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิได้ทันที</li> <li>● ในกรณีที่ใบสำคัญแสดงสิทธิอยู่ในระบบไร้ใบหุ้น (Scripless) ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่ต้องการสิทธิซื้อหุ้นสามัญต้องแจ้งความจำเป็นและกรอกแบบคำขอ เพื่อขอถอนใบสำคัญแสดงสิทธิ หรือเพื่อให้ออกใบแทน ใบสำคัญแสดงสิทธิ ตามที่ตลาดหลักทรัพย์ฯ กำหนดโดยยื่นต่อบริษัทหลักทรัพย์ที่ทำหน้าที่เป็นนายหน้าชื่อ นายหลักทรัพย์ (Broker) ของตน และบริษัทหลักทรัพย์ดังกล่าว</li> </ul> |

จะดำเนินการแจ้งกับศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ เพื่อขอถอนใบสำคัญแสดงสิทธิหรือใบแทนใบสำคัญแสดงสิทธิ สำหรับนำไปใช้เป็นหลักฐานประกอบการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญกับบริษัท เพื่อดำเนินการใช้สิทธิตามที่ระบุไว้ข้างต้น

- (ค) ชำระเงินตามจำนวนในการใช้สิทธิตามที่ระบุในใบแจ้งความแจ้งการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ โดยผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่ประสงค์จะใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนจะต้องชำระเป็นเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือดราฟท์ที่สามารถเรียกเก็บเงินได้ในกรุงเทพมหานครภายใน 2 วันทำการ และขีดคร่อมเฉพาะสั่งจ่าย “บมจ. แอสเซท ไฟร์ กรุ๊ป” เพื่อการจองซื้อและใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ” หรือโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากชื่อบัญชี “บมจ. แอสเซท ไฟร์ กรุ๊ป เพื่อการจองซื้อและใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ”

ประเภทบัญชี: ออมทรัพย์

ธนาคาร: ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

สาขา: อาคารชั้นทาวเวอร์ส (ถนนวิภาวดี-รังสิต)

เลขที่บัญชี: 274-218556-6

โดยแนบหลักฐานการโอนเงินที่ธนาคารออกให้ พร้อมระบุชื่อ-นามสกุล และเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้

ทั้งนี้ การใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าวจะสมบูรณ์ต่อเมื่อบริษัทฯ หรือตัวแทนรับแจ้งความแจ้งในการใช้สิทธิ (แล้วแต่กรณี) เรียกเก็บเงินจำนวนดังกล่าวได้แล้วเท่านั้น หากบริษัทฯ หรือตัวแทนรับแจ้งความแจ้งในการใช้สิทธิไม่สามารถเรียกเก็บเงินไม่ว่าในกรณีใดๆ ที่ไม่ได้เกิดจากความผิดของบริษัทฯ หรือตัวแทนรับแจ้งความแจ้งในการใช้สิทธิ บริษัทฯ จะถือว่าผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิแสดงเจตนายกเลิกการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนในครั้งนั้นๆ โดยบริษัทฯ และ/หรือ ตัวแทนรับแจ้งความแจ้งในการใช้สิทธิจะจัดส่งใบสำคัญแสดงสิทธิหรือใบแทนใบสำคัญแสดงสิทธิพร้อมกับเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือดราฟท์ที่เรียกเก็บเงินไม่ได้คืนให้แก่ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิภายใน 14 วันนับจากวันกำหนดการใช้สิทธิในครั้งนั้นๆ ทั้งนี้ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถแจ้งความแจ้งการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนได้ใหม่ในวันกำหนดการใช้สิทธิในครั้งต่อไป เว้นแต่การใช้สิทธิครั้งนั้นจะเป็นการใช้สิทธิครั้งสุดท้าย บริษัทฯ จะถือว่าใบสำคัญแสดงสิทธินั้นๆ สิ้นสภาพลงโดยไม่มีการใช้สิทธิ ซึ่งบริษัทฯ และตัวแทนรับแจ้งความแจ้งในการใช้สิทธิจะไม่รับผิดชอบต่อดอกเบี้ย และ/หรือ ค่าเสียหายอื่นใดไม่ว่าในกรณีใดๆ

- (ง) ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิ หรือใบแทนใบสำคัญแสดงสิทธิจะเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่าย และ/หรือ ค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้นจากการโอนเงินค่าอากรแสตมป์ที่เกิดขึ้น หรือภาษีอื่นใด (ถ้ามี) ตามบทบัญญัติแห่งประมวลรัษฎากร หรือข้อบังคับ หรือกฎหมายต่างๆ ที่ใช้บังคับในการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิ
- (จ) หลักฐานประกอบการใช้สิทธิ
- (1) บุคคลธรรมดาสัญชาติไทย: สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือ สำเนาบัตรข้าราชการ/สำเนาบัตรพนักงานรัฐวิสาหกิจที่ยังไม่หมดอายุ พร้อมสำเนาทะเบียนบ้าน (ในกรณีที่มีการเปลี่ยนชื่อ/ชื่อสกุล ซึ่งทำให้ชื่อ/ชื่อสกุลไม่ตรงกับใบสำคัญแสดงสิทธิ ให้แนบเอกสารที่ออกโดยหน่วยงานราชการ เช่น ทะเบียนสมรส ใบหย่า ใบแจ้งเปลี่ยนชื่อ/ชื่อสกุล เป็นต้น) พร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง
  - (2) บุคคลธรรมดาสัญชาติต่างด้าว: สำเนาใบต่างด้าวหรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุพร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง
  - (3) นิติบุคคลสัญชาติไทย: สำเนาหนังสือรับรองที่กระทรวงพาณิชย์ออกให้ไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันกำหนดการใช้สิทธิในครั้งนั้นๆ พร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) และเอกสารหลักฐานของผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อตาม (1) หรือ (2) แล้วแต่กรณี พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
  - (4) นิติบุคคลสัญชาติต่างด้าว: สำเนาเอกสารการจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคล และ/หรือหนังสือรับรองนิติบุคคลที่ออกโดยหน่วยงานของรัฐอื่นที่มีอำนาจของประเทศที่นิติบุคคลนั้นจดทะเบียนจัดตั้ง และรับรองโดย Notary Public ของประเทศที่ออกเอกสารนั้นโดยมีอายุไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันที่ยื่นใบแจ้งความแจ้งการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องโดยกรรมการผู้มีอำนาจ และเอกสารหลักฐานของผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อตาม (1) หรือ (2) แล้วแต่กรณี พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
  - (5) คัสโตเดียน (Custodian): สำเนาเอกสารการจดทะเบียนรับรองโดย Notary Public ของประเทศที่ออกเอกสารนั้น โดยมีอายุไม่เกิน 6 เดือน ก่อนวันที่ยื่นใบแจ้งความแจ้งการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ พร้อมหนังสือแต่งตั้งคัสโตเดียน หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) และเอกสารหลักฐานของผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อตาม (1) หรือ (2) แล้วแต่กรณี พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

ทั้งนี้ หากผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิไม่ส่งมอบหลักฐานประกอบการใช้สิทธิตามที่กล่าวข้างต้น บริษัทฯ และ/หรือ ตัวแทนรับแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิ ขอสงวนสิทธิที่จะถือเป็นผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิไม่ประสงค์จะใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิในครั้งนั้นๆ อย่างไรก็ตามบริษัทฯ และ/หรือ ตัวแทนรับแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิสามารถใช้ดุลยพินิจในการพิจารณาให้ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิได้ตามความเหมาะสม

รายละเอียดและเงื่อนไขอื่นๆ นอกเหนือจากที่กล่าวมาข้างต้น โปรดพิจารณาจากข้อกำหนดว่าด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิและผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท แอสเซท ไฟว์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) A5-W4 ครั้งที่ 2

ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิ  
บริษัท แอสเซท ไฟว์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)