

## รายละเอียดเกี่ยวกับการแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ A5-W4 ครั้งที่ 5

1. วันกำหนดการใช้สิทธิ 30 กันยายน 2568
2. ระยะเวลาการแจ้งความจำเป็นการใช้สิทธิ วันที่ 23, 24, 25, 26, 29 กันยายน 2568  
ในระหว่างเวลา 08.30 - 15.30 น.
3. อัตราการใช้สิทธิ ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย มีสิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้น
4. ราคาการใช้สิทธิ 3.50 บาทต่อหุ้น
5. สถานที่ติดต่อในการใช้สิทธิ บริษัท แอสเซท ไฟว์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
หน่วยงานเลขานุการบริษัท  
เลขที่ 199 อาคาร เอส โอเอซิส ชั้นที่ 12 ห้องเลขที่ 1210, 1211, 1212  
ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900  
โทรศัพท์ 02-026-3512 ต่อ 508 / อีเมล [sasiprapha@assetfive.co.th](mailto:sasiprapha@assetfive.co.th)
6. วิธีการใช้สิทธิและขั้นตอนในการใช้สิทธิ
 

ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิหรือใบแทนใบสำคัญแสดงสิทธิ ที่ประสงค์จะใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขภายในระยะเวลาการแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิ โดยการดำเนินการส่งเอกสาร ดังต่อไปนี้ให้แก่บริษัทฯ ตามสถานที่ติดต่อในการใช้สิทธิ

  - (ก) ใบแจ้งความจำเป็นการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญที่ได้กรอกข้อความถูกต้องชัดเจน และครบถ้วนทุกรายการพร้อมลงนามโดยผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิ ให้แก่บริษัทฯ ในการใช้สิทธิ ในช่วงระยะเวลาการแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิ ทั้งนี้ ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถขอรับแบบแสดงความจำเป็นการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ ณ สถานที่ติดต่อในการใช้สิทธิ หรือดาวน์โหลดจากเว็บไซต์ของบริษัทฯ ([www.assetfive.co.th](http://www.assetfive.co.th)) ในระหว่างระยะเวลาแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิ
  - (ข) ใบสำคัญแสดงสิทธิหรือใบแทนใบสำคัญแสดงสิทธิตามแบบที่ตลาดหลักทรัพย์ฯ กำหนด ซึ่งผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิลงลายมือชื่อผู้โอนด้านหลัง ตามจำนวนที่ระบุในใบแจ้งความจำเป็นการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ และหนังสือมอบอำนาจ ให้ผู้อื่นมารับใบสำคัญแสดงสิทธิฉบับใหม่ สำหรับใบสำคัญแสดงสิทธิที่ยังไม่ได้ใช้สิทธิ (ถ้ามี)
    - ในกรณีที่ใบสำคัญแสดงสิทธิอยู่ในระบบใบหุ้น ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถใช้ใบสำคัญแสดงสิทธิเป็น หลักฐานในการแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิได้ทันที
    - ในกรณีที่ใบสำคัญแสดงสิทธิอยู่ในระบบไร้ใบหุ้น (Scripless) ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่ต้องการสิทธิซื้อหุ้นสามัญต้องแจ้งความจำเป็นและกรอกแบบคำขอ เพื่อขอถอนใบสำคัญแสดงสิทธิ หรือเพื่อให้ออกใบแทน ใบสำคัญแสดงสิทธิ ตามที่ตลาดหลักทรัพย์ฯ กำหนดโดยยื่นต่อบริษัทหลักทรัพย์ที่ทำหน้าที่เป็นนายหน้าซื้อ ขายหลักทรัพย์ (Broker) ของตน และบริษัทหลักทรัพย์ดังกล่าว

จะดำเนินการแจ้งกับศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ เพื่อขอถอนใบสำคัญแสดงสิทธิหรือใบแทนใบสำคัญแสดงสิทธิ สำหรับนำไปใช้เป็นหลักฐานประกอบการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญกับบริษัท เพื่อดำเนินการใช้สิทธิตามที่ระบุไว้ข้างต้น

- (ค) ชำระเงินตามจำนวนในการใช้สิทธิตามที่ระบุในใบแจ้งความแจ้งการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ โดยผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่ประสงค์จะใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนจะต้องชำระเป็นเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือดราฟท์ที่สามารถเรียกเก็บเงินได้ในกรุงเทพมหานครภายใน 2 วันทำการ และขีดคร่อมเฉพาะส่งจ่าย “บมจ. แอสเซท ไฟว์ กรุ๊ป เพื่อการจองซื้อและใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ” หรือโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากชื่อบัญชี “บมจ. แอสเซท ไฟว์ กรุ๊ป เพื่อการจองซื้อและใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิ”

ประเภทบัญชี: ออมทรัพย์

ธนาคาร: ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

สาขา: อาคารชั้นทาวเวอร์ส (ถนนวิภาวดี-รังสิต)

เลขที่บัญชี: 274-218556-6

โดยแนบหลักฐานการโอนเงินที่ธนาคารออกให้ พร้อมระบุชื่อ-นามสกุล และเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้

ทั้งนี้ การใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าวจะสมบูรณ์ต่อเมื่อบริษัทฯ หรือตัวแทนรับแจ้งความแจ้งในการใช้สิทธิ (แล้วแต่กรณี) เรียกเก็บเงินจำนวนดังกล่าวได้แล้วเท่านั้น หากบริษัทฯ หรือตัวแทนรับแจ้งความแจ้งในการใช้สิทธิไม่สามารถเรียกเก็บเงินไม่ว่าในกรณีใดๆ ที่ไม่ได้เกิดจากความผิดของบริษัทฯ หรือตัวแทนรับแจ้งความแจ้งในการใช้สิทธิ บริษัทฯ จะถือว่าผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิแสดงเจตนายกเลิกการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนในครั้งนั้นๆ โดยบริษัทฯ และ/หรือ ตัวแทนรับแจ้งความแจ้งในการใช้สิทธิจะจัดส่งใบสำคัญแสดงสิทธิหรือใบแทนใบสำคัญแสดงสิทธิพร้อมกับเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือดราฟท์ที่เรียกเก็บเงินไม่ได้คืนให้แก่ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิภายใน 14 วันนับจากวันกำหนดการใช้สิทธิในครั้งนั้นๆ ทั้งนี้ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถแจ้งความแจ้งการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนได้ใหม่ในวันกำหนดการใช้สิทธิในครั้งต่อไป เว้นแต่การใช้สิทธิครั้งนั้นจะเป็นการใช้สิทธิครั้งสุดท้าย บริษัทฯ จะถือว่าใบสำคัญแสดงสิทธินั้นๆ ล้มสภาพลงโดยไม่มีการใช้สิทธิ ซึ่งบริษัทฯ และตัวแทนรับแจ้งความแจ้งในการใช้สิทธิจะไม่รับผิดชอบต่อดอกเบี้ย และ/หรือ ค่าเสียหายอื่นใดไม่ว่าในกรณีใดๆ

- (ง) ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิ หรือใบแทนใบสำคัญแสดงสิทธิจะเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่าย และ/หรือ ค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้นจากการโอนเงินค่าอากรแสตมป์ที่เกิดขึ้น หรือภาษีอื่นใด (ถ้ามี) ตามบทบัญญัติแห่งประมวลรัษฎากร หรือข้อบังคับ หรือกฎหมายต่างๆ ที่ใช้บังคับในการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิ
- (จ) หลักฐานประกอบการใช้สิทธิ
- (1) บุคคลธรรมดาสัญชาติไทย: สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสำเนาบัตรข้าราชการ/สำเนาทะเบียนบ้าน (ในกรณีที่มีการเปลี่ยนชื่อ/ชื่อสกุล ซึ่งทำให้ชื่อ/ชื่อสกุลไม่ตรงกับใบสำคัญแสดงสิทธิ ให้แนบเอกสารที่ออกโดยหน่วยงานราชการ เช่น ทะเบียนสมรส ใบหย่า ใบแจ้งเปลี่ยนชื่อ/ชื่อสกุล เป็นต้น) พร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง
  - (2) บุคคลธรรมดาสัญชาติต่างด้าว: สำเนาใบต่างด้าวหรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุพร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง
  - (3) นิติบุคคลสัญชาติไทย: สำเนาหนังสือรับรองที่กระทรวงพาณิชย์ออกให้ไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันกำหนดการใช้สิทธิในครั้งนั้นๆ พร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) และเอกสารหลักฐานของผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อตาม (1) หรือ (2) แล้วแต่กรณี พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
  - (4) นิติบุคคลสัญชาติต่างด้าว: สำเนาเอกสารการจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคล และ/หรือหนังสือรับรองนิติบุคคลที่ออกโดยหน่วยงานของรัฐอื่นที่มีอำนาจของประเทศที่นิติบุคคลนั้นจดทะเบียนจัดตั้ง และรับรองโดย Notary Public ของประเทศที่ออกเอกสารนั้นโดยมีอายุไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันที่ยื่นใบแจ้งความแจ้งการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องโดยกรรมการผู้มีอำนาจ และเอกสารหลักฐานของผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อตาม (1) หรือ (2) แล้วแต่กรณี พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
  - (5) คัสโตเดียน (Custodian): สำเนาเอกสารการจดทะเบียนรับรองโดย Notary Public ของประเทศที่ออกเอกสารนั้น โดยมียอายุไม่เกิน 6 เดือน ก่อนวันที่ยื่นใบแจ้งความแจ้งการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ พร้อมหนังสือแต่งตั้งคัสโตเดียน หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) และเอกสารหลักฐานของผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อตาม (1) หรือ (2) แล้วแต่กรณี พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

ทั้งนี้ หากผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิไม่ส่งมอบหลักฐานประกอบการใช้สิทธิตามที่กล่าวข้างต้น บริษัทฯ และ/หรือ ตัวแทนรับแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิ ขอสงวนสิทธิที่จะถือว่าผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิไม่ประสงค์จะใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิในครั้งนั้นๆ อย่างไรก็ตามบริษัทฯ และ/หรือ ตัวแทนรับแจ้งความจำเป็นในการใช้สิทธิสามารถใช้ดุลยพินิจในการพิจารณาให้ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิได้ตามความเหมาะสม

รายละเอียดและเงื่อนไขอื่นๆ นอกเหนือจากที่กล่าวมาข้างต้น โปรดพิจารณาจากข้อกำหนดว่าด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิและผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท แอสเซท ไฟว์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) A5-W4 ครั้งที่ 5

ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิ  
บริษัท แอสเซท ไฟว์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)